بسمه تعالی

صورت جلسه مورخه _____

این صورت جلسه در مورخه _____ در شهر تهران فی مابین شرکت تعاونی مسکن آرین ستاره همت غرب به شماره ثبت ۳۸۷۲۰۱ به آدرس استان تهران،شهرستان ری،جنت سازی،خ پروین اعتصامی،خ فدائیان اسلام،پلاک۵۷۷،طبقه همکف، تحت عنوان اقامتگاه قانونی که از این پس در این صورت جلسه به اختصار (شرکت) نامیده می شود از یک طرف و آقا/خانم _____ فرزند _____ به شماره ملی _____ آدرس _____ تلفن همراه _____ صاحب و مالک قانونی موضوع قرارداد/ قراردادهای شماره _____ مورخه _____ که در این صورت جلسه بعضا به اختصار (متقاضی) نامیده می شود از طرف دیگر، به شرح ذیل منعقد گردید که کلیه مفاد آن نسبت به طرفین صورت جلسه و قائم مقام قانونی آن ها لازم الاتباع و لازم الاجرا می باشد.

۱- با توجه به آخرین اصلاحات انجام شده در نقشه های اجرایی هر دو برج ۳۲ و ۴۰ طبقه از پروژه چینگر پدافند، متعاقب موضوع دعوت شرکت تعاونی مسکن آرین ستاره همت غرب از آقا/ خانم _____ جهت حضور در محل دفتر شرکت تعاونی به جهت تعیین تکلیف وضعیت متقاضی از حیث تعیین موقعیت واحد مسکونی/ قدرالسهم متعلقه خود از محل برج های مذکور، متقاضی در مورخه _____ در محل دفتر شرکت تعاونی حضور یافته و پس از ارائه توضیحات جامع و کامل از سوی مسئولین تعاونی متقاضی اعلام و اظهار نمودند نظر به وضعیت و توانمندی مالی خود امکان ادامه حضور در پروژه موضوع قرارداد/ قراردادهای موصوف و پرداخت مابقی مبالغ اعلامی برای ایشان مقدور و امکان پذیر نمی باشد

۲- آقا/ خانم _____ (متقاضی) از بابت امتیاز مذکور تاکنون مبلغ _____ ریال به حساب شرکت تعاونی مسکن آرین ستاره همت غرب واریز نموده است. علیهذا با عنایت به موارد مطروحه طی بند یک صورت جلسه حاضر، متقاضی با امضای این صورت جلسه ضمن عقد خارج و لازم که حسب الاظهار شفاهی فی مابین طرفین صورت جلسه منعقد شده به شرکت تعاونی مسکن آرین ستاره همت غرب به شماره ثبت ۳۸۷۲۰۱ اذن و اختیار تام فروش موضوع امتیاز متعلقه به متقاضی لزد تعاونی را می دهد که ظرف مهلت حداکثر چهار ماه از تاریخ امضای صورت جلسه حاضر، شرکت نسبت به فروش امتیاز متقاضی به اشخاص حقیقی یا حقوقی و حتی شرکت آرین ستاره همت غرب برابر قیمت پیشنهادی متقاضی به مبلغ _____ ریال انجام دهد و متقاضی متعهد و مکلف می باشد به محض ابلاغ مراتب انجام موضوع واگذاری امتیاز از سوی تعاونی به محل دفتر تعاونی مراجعه و نسبت به امضای اوراق فروش و واگذاری امتیاز اقدام نماید که مراتب نقل و انتقال امتیاز فوق الذکر برابر ضوابط و مقررات تعاونی انجام خواهد شد و این موضوع مورد قبول طرفین این صورت جلسه می باشد.

۳- این صورت جلسه در سه بند در دو نسخه متحدالمتن که هر دو اعتبار واحد دارند در تاریخ _____ به تایید طرفین صورت جلسه رسیده و جزو لاینفک مفاد قرارداد/ قراردادهای فوق الاشاره بوده و هر یک از طرفین با امضای نسخه طرف مقابل به دریافت نسخه خود اقرار می نمایند و از تاریخ امضا از سوی طرفین لازم الاجرا می باشد.

شرکت تعاونی مسکن آرین ستاره همت غرب **امضا و اثر انگشت متقاضی- خانم/ آقای** _____