بسمه تعالی

شماره اظهارنامه : ۱۴۰۴۲۲۰۰۱۱۲۹۲۵۸۳

تاریخ تقدیم : ۱۴۰۴/۰۵/۱۴

کدرهگیری : ۱۴۰۴۲۲۰۵۵۸۹۳۶۰۵۳

پیوست: ۱ برگ

قوه قضائیه

اظهارنامه

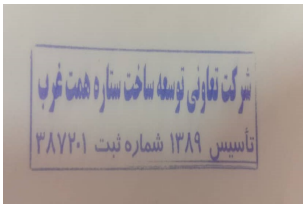
مشخصات	نام	نام خانوادگی	نام پدر	شغل	محل اقامت:شهرستان/بخش دهستان خیابان کوچه پلاک
اظهارکننده	توسعه ساخت ستاره همت غرب				تهران - میدان اتریش - خ گلفام - بالای فروشگاه جانبو - پلاک ۴۵
مخاطب	ننا	معینی طباطبائی	سیدیعقوب	خانه‌دار	
مدیر شرکت	داریوش	عبدی	میرعباس	پیمانکار	استان لرستان - شهرستان خرم آباد - خرم آباد - خ ناصر خسرو خ ش عینی ک دوم پ ۱
موضوع اظهارنامه	اظهار رسمی مبنی بر : سایر موضوعات اظهارنامه(**فسخ قرارداد**)				
دلایل و منضمات	۱- مدرک نمایندگی به شماره ۲۲۶۰۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۴				

با سلام و احترام

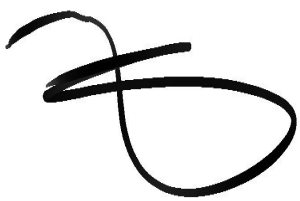
با تجویز ماده ۱۵۶ قانون ایین دادرسی مدنی مطالب ذیل به طور رسمی و قانونی به جنابعالی ابلاغ میگردد:

سرمایه‌گزار محترم،

همانگونه که استحضار دارید جنابعالی به موجب قرارداد سرمایه گذاری احداث و ساخت یک دستگاه واحد مسکونی با شرکت تعاونی آرین ستاره همت غرب به شماره ۹۹۴۰۵۸۷ مورخ ۲۵/۰۸/۱۳۹۹ وهمچنین تبصره ۱ بند ب ماده ۵ قرارداد اخیرالذکرمتعهد به پرداخت اقساط به صورت علی الحساب و همچنین تادیه افزایش هزینه ساخت(تعدیل) گشته‌اید ولی متاسفانه از تعهدات قراردادی عدول نموده و مطابق حسابرسی های به عمل آمده از پرداخت مابه التفاوت هزینه ساخت(تعدیل) استنکاف ورزیده و نسبت به پرداخت آن هیچگونه اقدامی به عمل نیاورده اید لذا بدینوسلیه به حضرتعالی ابلاغ میگردد هزینه مابه‌التفاوت ساخت تخصیصی شما(مطابق تعدیل اعلامی سازمان برنامه و بودجه) در سال ۱۳۹۹ به مبلغ چهارصد و پنجاه و چهار میلیون و هشتصد و هفتاد و شش هزار تومان و در سال ۱۴۰۰ به مبلغ سیصد و شش میلیون و سیصد و هفتاد و پنج هزار و هشتصد و بیست و چهار تومان و در سال ۱۴۰۱ به مبلغ پانصد و سی و شش میلیون و سیصد و هشت هزار و ششصد و چهل و پنج تومان و در سال ۱۴۰۲ به مبلغ سیصد و سیزده میلیون و هفتصد و بیست و یک هزار و پانصد و



توسعه ساخت ستاره همت غرب



داریوش عبدی

تذکر :

۱- چنانچه در پاسخ به این اظهارنامه مطلبی داشته باشید می توانید با ارائه شماره اظهارنامه به هر یک از دفاتر خدمات قضایی مراجعه نمایید.

۲- اظهارنامه صرفا اعلام رسمی از طرف اظهارکننده است و به منزله طرح دعوا نیست.

بسمه تعالی

شماره اظهارنامه : ۱۴۰۴۲۲۰۰۱۱۲۹۲۵۸۳

تاریخ تقدیم : ۱۴۰۴/۰۵/۱۴

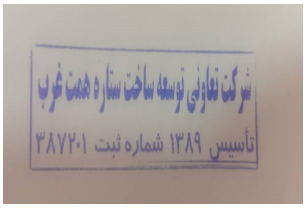
کدرهگیری : ۱۴۰۴۲۲۰۵۵۸۹۳۶۰۵۳

پیوست: ۱ برگ

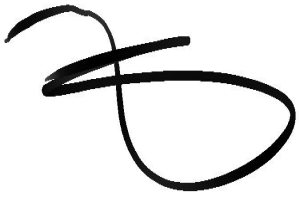
قوه قضائیه

اظهارنامه

هفتاد و هفت تومان میباشد که از سوی جنابعالی به شرکت تعاونی آرین ستاره همت غرب پرداخت نگردیده فی الحال با توجه به الزام آور بودن تعهدات قراردادی وفق ماده ۲۱۹ ،۲۲۱ و ۲۲۳ قانون مدنی و عدم پرداخت تعدیل(مابه‌التفاوت هزینه ساخت) سال های ۱۳۹۹ ،۱۴۰۰ ، ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ به تجویز تبصره ۲ ماده ۵ به شما اخطار می شود ظرف مدت ۱۰ روز نسبت به پرداخت تعدیل (اقساط ساخت) معوق خود به شماره شبا IR۹۰۰۱۴۰۰۴۰۰۰۰۰۱۴۰۰۵۳۰۹۰۵۰ بانک مسکن به نام شرکت تعاونی آرین ستاره همت غرب اقدام نمایید. درغیر این صورت قرارداد فی ما بین مطابق تبصره ۲ بند(ب) ماده ۵ قرارداد فی مابین منفسخ می گردد. مقتضیست که شماره حساب خود را جهت استرداد مبالغ پرداختی به این شرکت اعلام نمائید.



توسعه ساخت ستاره همت غرب



داریوش عبدی

تذکر :

۱- چنانچه در پاسخ به این اظهارنامه مطلبی داشته باشید می توانید با ارائه شماره اظهارنامه به هر یک از دفاتر خدمات قضایی مراجعه نمایید.

۲- اظهارنامه صرفا اعلام رسمی از طرف اظهارکننده است و به منزله طرح دعوا نیست.